

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул им. Тимирязева, 52

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тимирязева, 52

3 850 000 Р

106 944Р за м²



36.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая однокомнатная квартира в Советском районе по адресу: Волгоград, ул. Тимирязева. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома серии Улучшенная планировка, что гарантирует удобные планировочные решения и просторные помещения. Площадь: * Общая 36,2 м² * Жилая 18,8 м² (просторная комната) * Кухня 8,4 м² (удобная для размещения всей необходимой техники и мебели) Особенности квартиры: * Отличное состояние выполнен качественный ремонт. * Практичное и долговечное покрытие полов линолеум. * Совмещенный санузел. * Квартира находится на высоком этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и вид из окон. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины (включая Магнит и Пятерочку), аптеки и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира идеально подходит для комфортного проживания, а также для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Чистая продажа без обременений. Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, чтобы организовать просмотр в удобное для вас время Объект 1-323441

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177216847](tel:+79177216847)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



