

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 10А

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 10А

7 900 000 Р

149 057Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 20

Этаж

2-комнатная квартира по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, 10а в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 53.50 / жилая 33.00 / кухня 8.20 кв. метров. Раздельные комнаты: 19.00 + 14.00 кв. метров. Квартира в идеальном состоянии и не требует вложений. В квартире новый качественный ремонт, сделанный 2 года назад в стиле Версаль с применением дорогостоящих материалов, система горячий пол, сделана шумо- и гидроизоляция всей квартиры. Приятная опция — подсветка карнизов и многоуровневое освещение. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, диван. Квартира не угловая, окна выходят на бассейн. Дом расположен в самом центре микрорайона Семь Ветров. Во дворе детская площадка, озеленение. Инфраструктура: в шаговой доступности ТРЦ Мармелад, Парк Хаус, крытый каток, 9 сетевых магазинов (Перекрёсток, Магнит и другие), Сбербанк, детские сады, парк Семейный, рынок, 3 школы, новый спортивный комплекс, салоны красоты. Мамаев курган, мост через Волгу, 10 минут до центра города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа Искусств 7, рядом проходят улицы: Покрышкина, Хорошева. Объект 784923

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 20          |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



