

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Николая Отрады, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 5

4 400 000 Р

100 000Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 8 этаже 9-ти этажного кирпичного дома (не угловая) в отличном и удобном месте Тракторозаводского района (Спартановка) адресу - улица Николая Отрады, д.5 Площадь квартиры - 44.6 м2 / жилая площадь 28 м2 / кухня 5.8 м2 + балкон. Квартира в обычном состоянии - установлены пластиковые окна, косметический ремонт в комнатах. В целом состояние - заезжай и живи. При необходимости при продаже остается вся необходимая мебель. Балкон с прекрасным видом. Тихий уютный двор, чистые подъезды, хорошие соседи. В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, несколько д/садов, множество социальных объектов (аптеки, банки) и т.д. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Показ по предварительной договорённости в любое удобное время.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370635](tel:+79894370635)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

