

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Шефская, 86

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Шефская, 86

3 550 000 Р

114 516Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: Шефская ул, д. 86 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 31.80 / жилая 17.00 / кухня 6.00 Натяжные потолки. Пластиковые окна. Отштукатурены стены, новый заливной пол, полная заменена электропроводки, труб и радиаторов отопления, установлены приборы учета на холодную воду и электроэнергию, новая газовая колонка, новая металлическая входная дверь. Установлены новые ванная и унитаз; Квартира не угловая, окна выходят во двор. Ухоженный двор, утопающий в зелени, во дворе детская площадка, достаточно места для парковки автомобилей. Подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Отличная локация, развитая инфраструктура. Рядом школы, детские сады, школа искусств. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Елисеева , рядом проходят улицы Новосибирская, Чебышева, Казахская Объект 907834

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

