

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Саушинская улица, 31

Волгоградская область, Волгоград, Саушинская улица, 31

3 400 000 Р

79 070Р за м²



43.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 43.9 кв. м на 4 этаже кирпичного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 28.8 кв. м, а кухня 5.9 кв. м, что позволяет рационально использовать пространство. Высота потолков 2.55 метра создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. В квартире сделан ремонт. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле с качественной сантехникой. Есть уютный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, с кирпичными стенами, поэтому теплый и надежный. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Вход в подъезд оборудован пандусом, что делает его удобным для всех жильцов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений и юридических сложностей. Подходит для покупки в ипотеку. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Мы уверены, что она станет для вас уютным и комфортным домом!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924738](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



