

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 46

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 46

6 300 000 Р

126 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся светлая теплая уютная 2-комнатная квартира в ликвидном месте Дзержинского района (мкрн 7 Ветров) города Волгограда на улице 8-й Воздушной Армии,46. Общая площадь - 50,4м2; Жилая - 28,1м2; Кухня - 8,8м2; Санузел раздельный; Лоджия застеклена; Кладовая. В квартире произведен свежий косметический ремонт - пластиковые окна, стены -обои, на полу- ламинат, потолки побелены, санузел в плитке, поменяны трубы, канализация, счётчики на воду и свет, проводка поменяна на кухне и в зале, При продаже остаётся сплит-система, корпусная мебель. Подъезд чистый, крыша отремонтирована, новый лифт. Во дворе школа 33, садик 17, магазин Пятёрочка, детская площадка, парковка для автомобилей, много зелени и цветов. Дом расположен в очень развитой инфраструктуре - остановка общественного транспорта 33 школа(троллейбус 15а, автобус 59, 77; маршрутки 10с, 50, 98, 159), ярмарка, ТЦ Цитрус, бассейн Спартак, каток, парк. В квартире 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, более 5 лет в собственности, чистая продажа. Соседние улицы - Космонавтов, Симонова, Землячки. - Бесплатно оказываем помощь в одобрении ипотеки, с учетом специальных преференций по выгодным процентным ставкам от ведущих банков-партнеров; -полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки; -проводим межрегиональные сделки ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79616571308](tel:+79616571308)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

