

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Невская, 12а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Невская, 12а

7 000 000 Р

132 075Р за м²

53.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

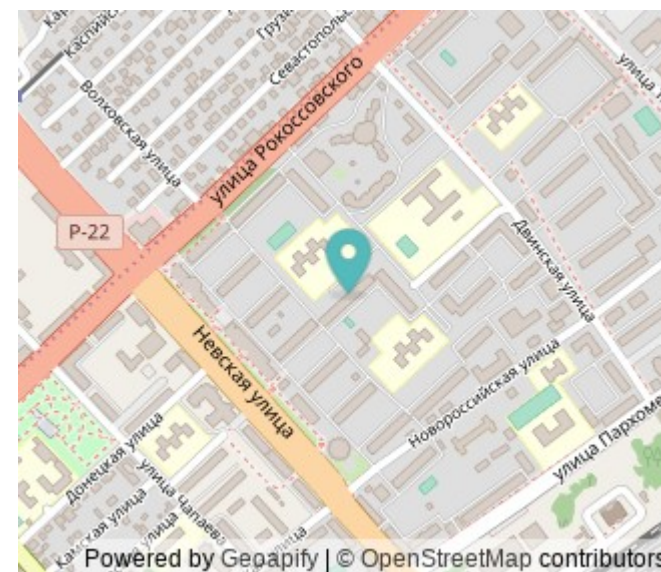
Этаж

Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Квартира с хорошей планировкой, где будет комфортно жить счастливо. В хорошем жилом состоянии, где после ремонта никто не жил!! В доме сделан капитальный ремонт: утепление и штукатурка фасада, замена стояков, установка нового лифта, благоустройство подъездных путей, детская площадка. В квартире сделан качественный ремонт, всё в отличном состоянии, готова к заселению. Новый линолеум, выровнены стены. Раздельный санузел. Сплит-система отлично охлаждает. Металлическая входная дверь, ровные потолки, на стенах обои. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф-купе, по договоренности мебель. Комфортная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта Белый аист и Новороссийская в шаговой доступности от дома. Парковка со шлагбаумом для гостей и жильцов дома. Въезд на парковку круглосуточно с помощью пульта. Социальная инфраструктура: ЖД вокзал, автовокзал, МФЦ, Почта России, детский садик Родник, Лицей 5, Школа 10, Школа 44, два фитнес-клуба, сетевые магазины, ПВЗ. Рядом улицы: Рокоссовского, Двинская, Ткачева, Новороссийская, Пархоменко. Условия сделки: три совершеннолетних собственника, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов и ипотеку. Все документы готовы к максимально быстрой ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883900721](tel:+79883900721)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

