

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Университетский проспект, 82

Волгоградская область, Волгоград, Университетский проспект, 82

3 200 000 Р

103 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на 5-ом этаже пятиэтажного дома в Советском районе по проспекту Университетский 82. Дом относится к типу хрущевка, что гарантирует проверенную временем планировку и надежность. Общая площадь квартиры составляет 31,2 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а кухня — 6 кв. м. Состояние квартиры хорошее, полы покрыты практичным линолеумом, санузел совмещенный. Есть застекленный балкон. Бонусом для покупателя остаются: Холодильник Атлант, стиральная машина Samsung, спутниковая антенна, посудомойка BEKO, газовая плита Gorenje, вытяжка, газовый водонагреватель Bosch, кондиционер Hitachi с функцией обогрева, в ванной сантехника Jacob Delafon и Grohe. Квартира светлая и теплая, идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары. Рядом расположены улицы Панфиловская, Алексеевская, Тормосиновская, Краснопресненская и Урюпинская. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта Колледж нефти и газа, что обеспечивает отличную транспортную доступность в любую часть города. Неподалеку проходит 2-я Продольная магистраль. Во дворе оборудована детская площадка, есть зеленая зона и парковочные места для автомобилей. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, сетевые ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211588](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



