

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица 95-й Гвардейской Дивизии, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица 95-й Гвардейской Дивизии, 8

3 200 000 Р

46 377Р за м²



69.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

3-к квартира по адресу: 95-й Гвардейской ул, д. 8 в Тракторозаводском районе; Сталинская планировка: общая 69.10 / жилая 48.30 / кухня 8.20 Раздельные комнаты: 15.1 + 13.0 + 20.2 метров На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленный балкон При продаже остается: шкаф 3-х секционный, шкаф 3-х секционный с антресолью, стенка, кресло кровать, диван - 3 шт. кровать, стол кухонный, кухонная мебель, газовая плита с духовкой, стиральная машинка, холодильник, морозильная камера. По согласованию старую мебель можно вывести. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во дворы домов Рядом колхозный рынок, магазины, остановки, вторая продольная. Школа, садик, всё в доступном расположении. Дом сейчас на капремонте (крыша, фасад, трубы). Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ООТ Рынок ТЗР , рядом ШК 3 и Гимназия 13, рынок Рассвет , рядом проходят улицы Шурухина, Ополченская, Клименко, Гросмана Объект 929667

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь комнат	15.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

