

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Наумова, 12

Волгоградская область, Волгоград, улица Наумова, 12

5 100 000 Р

83 607Р за м²



61.00 м²

Общая

46.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая квартира с удобной планировкой в Центральном районе,остановка Площадь Ленина !Общая площадь составляет 61.7 кв. м, жилая — 46.8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.55 метра. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Свободная планировка позволяет организовать пространство так, как вам будет удобно. В наличии совмещенный санузел(перепланировка) . Площадь кухни составляет 5.4 кв. м объединена с гостиной,что идеально подходит для уютных семейных обедов. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичная конструкция обеспечивает тепло и надежность. Инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта. Условия сделки: продажа от собственника, ипотека возможна. Юридическая чистота квартиры гарантирована, без обременений. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру!.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374002](tel:+79894374002)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

