

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Бобруйская, 2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Бобруйская, 2

3 100 000 Р

103 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Светлая 1-к квартира под ремонт в кирпичном доме в Ворошиловском районе (ул. Бобруйская)! — кирпичный дом (1963 г.п.) — средний 3-й этаж — имеется балкон (застеклен) — локация В продаже 1-комнатная квартира по адресу ул. Бобруйская, 2. Кирпичный дом, комфортный 3 этаж. Главное преимущество — квартира под ремонт, что даёт возможность создать интерьер полностью под себя, без переплат за устаревшую отделку. Общая площадь — 30,8 кв.м. Планировка включает в себя: • просторную комнату на 18 кв.м — легко разместятся и кровать, и диван; • компактную кухню; • совмещённый санузел; • прихожую с местом под гардеробную; • и застекленный балкон. Расширенный ЦЕНТР города, двор утопает в зелени. Рядом садики 45 и 234, гимназия 4 и Волгоградский социально-педагогический колледж. В пешей доступности поликлиника 6, детский центр Смайл, сетевые магазины (Пятерочка, Магнит и др), пункты выдачи Ozon, Wildberries, Voberry и остановка общественного транспорта. Отличная транспортная развязка — можно быстро добраться в любую точку города. Недалеко улицы: Рабоче-Крестьянская, Циолковского, Козловская. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Подходит для проживания или для сдачи в аренду (район востребован среди студентов и семей с детьми). Звоните по телефону ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206728](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

