

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул. Твардовского, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Твардовского, д.9

5 350 000 Р

92 401Р за м²

57.90 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки, расположенная в Дзержинском районе на улице Твардовского. Общая площадь жилья составляет 57,9 кв. м, что грамотно распределено между уютными жилыми комнатами общей площадью 39,5 кв. м и практичной кухней в 7,3 кв. м. Состояние помещения хорошее, позволяющее заселиться сразу после покупки, без необходимости в капитальном ремонте. В отделке повсеместно использован практичный линолеум, а санузел представлен в совмещенном варианте. Дом серии "улучшенка" характеризуется повышенной комфортностью: здесь просторные лестничные клетки, удобные планировки. Большие окна наполняют пространство светом, а общая площадь комнат позволяет с комфортом разместить как стандартную, так и угловую мебель. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и различные объекты розничной торговли. Данный вариант идеально подойдет для семьи с детьми, ценящей комфорт, надежность и уют. Объект №1-51394

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 20](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.50 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м

