

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул. Германа Титова, д.48

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Германа Титова, д.48

5 100 000 Р

87 629Р за м²

58.20 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

6.60 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Уютная и теплая 3-комнатная квартира брежневской планировки в кирпичном доме расположенная в центре Краснооктябрьского района. Рядом улицы: Маршала Еременко, Хользунова, Триумфальная. Общая площадь 58,2 кв.м. Жилая площадь 40,1 кв.м. (11,5 кв.м.+ 19,1 кв.м.+ 9,5 кв.м.) Кухня 6,6 кв.м. Застекленная пластиком лоджия. Квартира очень теплая, разносторонняя, не угловая. Новая медная проводка, трубы и радиаторы. Установлены пластиковые стеклопакеты. Натяжные потолки. Раздельный санузел. Чистый тихий подъезд. В данный момент в доме проводится капитальный ремонт. Во дворе места для парковки, детская и спортивная площадки. С одной стороны дома детский сад, с другой стороны школа. Место отличное! Рядом: детские сады и школы, детская футбольная школа "Зенит", Титовский рынок, различные сетевые магазины. Остановка общественного транспорта в 5 минутах. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможно использование ипотеки и материнского капитала. Объект №1-324626

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 00 34

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.10 кв. м
Площадь кухни	6.60 кв. м	Высота потолков	2.5 м



