

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.3

4 150 000 Р

109 499Р за м²

37.90 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается уютная, светлая и очень теплая однокомнатная квартира в современном 16-этажном доме, расположенная в перспективном Кировском районе на улице 70-летия Победы 3. Квартира находится на 8 этаже, что обеспечивает минимальный уровень уличного шума, открывая вид из окон на благоустроенный двор. Общая площадь составляет 37,9 м2 жилая зона — 18 м2, кухня — 10 м2. Такая планировка позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и бытовую технику для полноценной жизни. Объект находится в хорошем состоянии, готов к заселению: на полах линолеум и плитка, санузел совмещенный, вся сантехника и электрика находятся в исправном состоянии, установлены пластиковые окна. Бонус для покупателя: остается вся мебель и техника. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности вы найдете остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. Во дворе дома обустроена ухоженная территория с детскими игровыми площадками и гостевыми парковками. Рядом расположены зеленые зоны для прогулок и отдыха, создающие приятную атмосферу. Квартира станет отличным выбором для молодой пары, студента или в качестве выгодной капиталовложения. Звоните для просмотра Объект №1-324102

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 54](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



