

Купить квартиру за 8 050 000 рублей на ул. Химина, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Химина, д.4

8 050 000 Р

163 286Р за м²

49.30 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую 2-комнатную квартиру в современном доме, расположенную на 4-м этаже 4-этажного здания по ул. Химина в Советском районе. Рядом улицы: Иссы Плиева, Тюленева, Курсекова, Степанищева, Добрушина, Солнечникова, Грибанова. Квартира обладает отличным состоянием, качественным ремонтом и продуманной планировкой, что делает её идеальным вариантом как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Общая площадь квартиры составляет 47,8 м², из которых 27,6 м² – жилая зона, а просторная кухня занимает 9,3 м², что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Качественный ламинат и керамогранит на полах придает интерьеру современный и аккуратный вид, а разделённый санузел добавляет практичности. Квартира находится в развивающемся районе с отлично развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Двор благоустроен, есть детские и спортивные площадки, что делает территорию комфортной для семей с детьми. ЖК отличается спокойной атмосферой и удобной транспортной доступностью. Это отличный вариант для молодых семей, а также для тех, кто рассматривает недвижимость как источник пассивного дохода – аренда в этом районе пользуется стабильным спросом. Квартира готова к сделке, без долгов, и подходит для оформления ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

