

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Маршала Рыбалко, 10

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Рыбалко, 10

4 600 000 Р

76 667Р за м²



60.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 3-к. квартира по ул. Маршала Рыбалко в Дзержинском районе г. Волгограда (п. Ангарский)! Отличная локация с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Квартира расположена в тихом и спокойном месте, на 1-м (высоком) этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1974 г. постройки. Отличный вариант для комфортной жизни. Квартира уютная, светлая и просторная за счёт перепланировки из 4-к. квартиры (перепланировка узаконена). В квартире сделан отличный качественный ремонт: заменена электрическая проводка, оборудована просторная кухня гостиная и совмещённый санузел, установлены натяжные потолки, пластиковые окна, межкомнатные двери из натурального дерева, надёжная входная металлическая дверь, на полу качественный линолеум. Подъезд чистый и ухоженный. Во дворе дома есть места для парковки, отдыха и детская площадка. Ремонт придомовой территории запланирован на текущий год. Рядом находится Детский сад № 123, поликлиника № 30, пункты выдачи маркетплейсов, магазины. В шаговой доступности школы, остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки, трамвай), Волгоградская ОКБ № 1 (областная больница). Комфортная транспортная развязка: выезд на ул. Ангарская и 3-ю Продольную магистраль (комфортный выезд во все районы города). Рядом улицы: Римского-Корсакова, Продольная ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Юкало Сергей](#)

Телефон: [+79696513501](tel:+79696513501)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	20.00 кв. м

