

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Сулеймана Стальского, 12

Волгоградская область, Волгоград, улица Сулеймана Стальского, 12

3 600 000 Р

63 158Р за м²



57.00 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 5/5, балкон, 57,4/40,6/6 м2 по адресу: Волгоград, Красноармейский район, ул. Сулеймана Стальского 12 (остановка 115 школа). Квартира в очень хорошем состоянии, чистая и ухоженная, очень теплая, разносторонняя, сделан качественный ремонт с использованием дорогих строй/материалов. Вложений не требуется, можно зайти и сразу жить. -Полностью заменена электропроводка со всей электрикой на медную, внутри квартиры установлен электрощит с распределением слабо/точек и силовых линий, выведены отдельно автоматы на розетки, свет, и сплит/систему и диф/автоматы (УЗО) на технику, -Новые трубы водоснабжения и канализации, заменены радиаторы отопления(в холодное время года в квартире очень тепло). -Установлены качественные окна ПВХ, балкон застеклен утеплен и отделан. -Полы ровные с покрытием ламинат, линолеум. -Потолки натяжные с точечной подсветкой и люстры. -Стены выровнены. -Установлены счётчики на свет, воду. -Современные двери. -Вид из окон во двор и на улицу, нет проблем с парковкой авто, придомовая территория ухоженная с детскими игровыми площадками. -При продаже в квартире останется кухонный гарнитур, шкаф, сплит/система. В шаговой доступности школа, детский садик, медицинские учреждения, сетевые магазины, пункты выдачи, остановки общественного ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370186](tel:+79894370186)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



