

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Академика Богомольца, 3

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика Богомольца, 3

3 990 000 Р

68 793Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 4-комнатная квартира, расположенная в очень удобном для проживания месте. В шаговой доступности улицы Мясникова, Гороховцев, Отрады, Менжинского Общая площадь 58,7 кв.м. Зал 17,5 кв.м. Комната 9,3 кв.м. Комната 8,4 кв.м. Комната 7,7 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. Балкон застеклен. Присутствует кладовая. Квартира интересной планировки, (окна выходят на разные стороны). Квартира в хорошем состоянии: Пластиковые окна, на полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Санузел отдельный, сантехника в хорошем состоянии. Заменены трубы, установлены счетчики на воду, газ и электричество. Во дворе - новая детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины, рынок, лицей. Рассмотрим варианты обмена. Квартира более 3х лет, подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-174219

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889708408](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	42.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

