

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул 8-й Воздушной Армии, 44

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 8-й Воздушной Армии, 44

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Ключевые преимущества: Хороший дом: Кооперативный дом строился с соблюдением всех норм строительства, новые 2 лифта: грузовой и пассажирский, чистый подъезд. Хорошие соседи. Улучшенная планировка, отдельные комнаты с окнами во двор. Готовность к проживанию: В квартире остаётся мебель (кухонный гарнитур, прихожая, 2 стенки, диван, 6 стульев, 2 стола) и техника (телевизор Sony, холодильник Liebherr, сплит Hitachi, стиральная машина Gorenje). Состояние отличное: Сделан светлый евроремонт. Ровные стены, покрашенные в спокойные тона, натяжные потолки, пол с подогревом, на полу ламинат, плитка, заменены Батареи, в ванной гигиенический душ.. Развитая инфраструктура у подножья, рядом: 2 детских сада, 1 школа, 8 магазинов, 10 аптек, остановка общественного транспорта, парк, поликлиника. Улицы рядом : Симонова и Землячки. Один взрослый собственник, более 3-х лет, обременений нет, прямая продажа. Идеальный вариант для проживания или сдачи в аренду.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804905](tel:+79199804905)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



