

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Закавказская, 2а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Закавказская, 2а

7 200 000 Р

93 506Р за м²



77.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная квартира для комфортной жизни большой семьи! Вас ждет идеальное сочетание функциональности и уюта: три отдельные комнаты, просторная гостиная, объединенная с кухней, и уютная застекленная лоджия. Квартира расположена в доме 2000 года постройки. Южная ориентация окон обеспечивает изобилие естественного света, создавая приятную и теплую атмосферу. Управление домом осуществляется ТСЖ, что гарантирует доступные коммунальные платежи. Параметры помещения: - Общая площадь: 77,2 м² - Гостиная с кухней: 27 м² - Комнаты: 11,4 м², 11,8 м², 7 м² - Лоджия: 7 м² (застеклена и утеплена) Особенности интерьера: + Стены выровнены и окрашены высококачественной краской. + Полы из паркета в спальнях, кафель в гостиной, коридоре и ванной. + Просторный совмещенный санузел. + Удобный тамбур за пределами квартиры для хранения верхней одежды и обуви. Благоустройство территории: + Огороженная территория с детской площадкой, доступной только для жителей дома. + Паркинг ТСЖ. + Аппарат с питьевой водой в доме. Дополнительные преимущества: + Встроенная кухонная мебель. + Удобная кладовка на этаже. Причина продажи: переезд в другой город. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, порядок и безопасность! Объект 1-279303

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883915854](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	27.00 кв. м		

