

Купить квартиру за 4 170 000 рублей на улица Хользунова, 40

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 40

4 170 000 Р

94 773Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Хользунова ул, д. 40 в Краснооктябрьском районе; Хрущевская планировка: общая 44.00 / жилая 30.00 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 16.6 + 13.4 метров Квартира в хорошем состоянии. В квартире свежий современный ремонт (после ремонта в квартире никто не жил), который обеспечивает оптимальное сочетание цены и качества. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, шкафы для хранения одежды Квартира не угловая, окна выходят на улицу, на дорогу. Этот вариант подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости расположены несколько детских садов, школ и поликлиник, парк Гагарина. Развитая инфраструктура района с магазинами Пятёрочка и Магнит в шаговой доступности делает жизнь здесь максимально комфортной. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Хользунова, Медтехника, рынок на Титова, рядом проходят улицы Маршала Еременко, Тарашанцев Объект 925222

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



