

Купить квартиру за 12 210 000 рублей на проспект Ленина, 22А

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 22А

12 210 000 Р

218 036Р за м²



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

2-к квартира по адресу: пр Ленина , д. 22а в Центральном районе; Планировка: общая 56.60 / жилая 32.00 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 12 + 20 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен капитальный дизайнерский ремонт. Произведена замена стояков отопления и канализационного. Установлены новые радиаторы отопления. В кухне-гостиной установлена система вентиляции. Натяжные, парящие потолки с различной подсветкой. Окна - звукоизоляционный профиль Rehau. На полу кварцвинил. Установлены современные межкомнатные двери. Тёплый пол в санузле, кухне-гостиной и на балконе. Инверторные сплитсистемы Samsung в каждой комнате. Мебель в гостиной из натурального дерева, сделана на заказ. Спальный гарнитур Италия. Шкаф с подсветкой. Два телевизора LG с диагональю 75 и 50 . Рядом с санузлом расположена кладовая. Сантехника вся новая, гигиенический душ. Газовая колонка полуавтомат Innovita Италия. Установлены счётчики на газ, воду, электроэнергию. Есть застекленный пластиком балкон, с освещением, утеплен. При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная машинка, телевизор, мебель вся. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Социальная инфраструктура района в пешей доступности: остановки общественного транспорта - трамвай, троллейбус, автобусы, маршрутные такси, набережная ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

