

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Ломакина, 13

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломакина, 13

3 300 000 Р

60 000Р за м²



55.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде на улице Ломакина, 13. Общая площадь — 55 кв. м, жилая — 41.7 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Светлая и просторная, с окнами, выходящими на улицу и во двор. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Планировка удобная, с одним совмещенным санузлом. В наличии балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Высота потолков — 2.5 метра, поэтому в квартире создается ощущение простора. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло и звукоизоляцию, а значит, вы сможете наслаждаться комфортом и тишиной. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, что делает покупку еще доступнее. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371960](tel:+79894371960)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



