

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Демьяна Бедного, 1

Волгоградская область, Волгоград, улица Демьяна Бедного, 1

3 100 000 Р

77 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тракторозаводском районе на улице Демьяна Бедного. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, в хорошем состоянии, идеально подходящем для комфортного проживания. Площадь квартиры составляет: - общая - 39,8 кв.м, - жилая - 26 кв.м - кухня - 5,9 кв.м. В квартире установлены пластиковые окна, на полу линолеум, Установлены приборы учета на свет, газ и воду. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Жилой комплекс отлично развит: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность. Во дворе оборудована детская площадка и имеется парковочная зона для авто. В непосредственной близости вы найдете все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, продуктовый и вещевой рынки, сетевые магазины, плавательный бассейн Дельфин. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом и спокойном районе города. Рядом расположены улицы: Ополченская, Батова, Патриса Лумумбы, Салтыкова-Щедрина, Рыкачева. Объект №1-323979

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Наталья Михайловна](#)

Телефон: [+79696512052](tel:+79696512052)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

