

## Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 14А

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 14А

6 600 000 P 146 667P 3a M<sup>2</sup>

Арт. 119742621 Представляем Вашему вниманию эксклюзивную уютную квартиру! Квартира расположена на 1-м этаже 9-ти этажного дома по адресу: 8-й Воздушной Армии, 14А. Дом 2018 г. Общая площадь квартиры (без учета балкона) - 45.4 кв.м.: \*жилая - 18 кв.м. \*кухня - 13 кв.м. Квартира в отличном состоянии. В ремонте использованы только дорогие качественные материалы! Керамогранит, ламинат 34 класса, техника и освещение, корпусная мебель и текстиль выполнялись на заказ. Выровненные стены позволят в будущем освежить и поменять цвет стен покраской. В ванной комнате установлен тёплый пол. Каждый квадратный метр продуман для удобства своих жильцов. В квартире установлен двухконтурный газовый котел с индивидуальным отоплением, который обеспечивает самостоятельное включение отопления и бесперебойную подачу горячей воды, сокращает расходы на коммунальные услуги. Преимущество первого этажа этого дома - это высота потолков 3.2 метра. Балкон 4.2 кв.м., застеклён, тёплый пол, отличный вариант сделать рабочую зону. При продаже остаётся: кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, кухонный стол и стулья, диван, стиральная машинка, две сплит системы, парта, кровать, шкаф. Жилой комплекс имеет закрытую территорию с видеонаблюдением, благоустроенный двор с детской площадкой, зоной отдыха ...

● 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79894373144





## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		





















