

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул им. генерала Ватутина, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. генерала Ватутина, 8

5 300 000 Р

120 455Р за м²



44.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается 2- комнатная квартира, расположенная на 7 этаже 9 этажного кирпичного дома 1973 года постройки по улице им. генерала Ватутина, д. 8. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение и транспортная доступность в любую часть города .Есть все необходимое для комфортной жизни. Напротив дома расположена Средняя частная интегрированная школа, а также Школа интернат. В непосредственной близости находятся: остановка общественного транспорта Генерала Ватутина, детские сады 314 и 165, различные магазины и ПВЗ. О КВАРТИРЕ: Не угловая. Очень теплая. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов (производство Италии, Германии). Все в идеальном состоянии. Установлены двухкамерные стеклопакеты, заменены радиаторы отопления. Заменены все коммуникации. Все стены выровнены по маякам. выровнены полы. Заменена вся электрическая проводка. Санузел совмещен и отделан керамической плиткой. В квартире качественные межкомнатные двери. Установлена охранная сигнализация. Общая площадь квартиры- Вся 44,7 кв.м. Жилая комната -18,4 кв.м. Жилая комната - 9,9 кв.м. Кухня - 6.3 кв.м. Санузел - 3,3 кв.м. Установлены приборы учета на электроэнергию, ХВС и ГВС. Балкон застеклен, проведено освещение. О СОБСТВЕННИКЕ: один совершеннолетний ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921315](tel:+79881921315)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



