

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Республиканская, 10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Республиканская, 10

4 250 000 Р

77 273Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Собственник! Продаю 2 комнатную квартиру сталинской планировки по адресу: Республиканская, дом 10 Характеристика объекта : -Общая площадь - 55,4 кв.м. -Жилая площадь - 32.4.кв.м. -Комнаты 18,7 и 13,7 кв.м соответственно -Планировка изолированная, разносторонняя - Площадь кухни - 8.0 кв м. -Сан узел отдельный -Дом газифицированный, газовая колонка позволит бесперебойно пользоваться горячей водой, что актуально для семей с детьми -Высокие потолки - 3.0 м -Балкон пластиковое остекление в пол Рядом улицы:Савкина, Краснопьянская, Толбухина. Вся инфраструктура для жизни рядом :поликлиника взрослая и детская, школа 89, 101, 10 спортивная школа Олимпийского резерва, стадион Олимпия, школа искусств, библиотека, все сетевые магазины, Казачий рынок Транспорт: рейсовые автобусы-85.65, 10 троллейбус ,трамваи-5,7,10,12 Условия продажи : 1 взрослый собственник Никто не прописан Больше 5 лет в собственности Подходит под ипотеку и МАТКАПИТАЛ! Хороший торг реальному покупателю!

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177217084](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



