

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица гвардии сержанта Шумского, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица гвардии сержанта Шумского, 9

4 600 000 Р

124 324Р за м²



37.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная, светлая, просторная однокомнатная квартира на 6 этаже 9 этажного дома, расположенного по адресу: Волгоград, ул.Шумского,9 Рядом располагаются улицы: Грибанова, Родниковая, Степанищева, Добрушина, Тюленева, Курсекова, Иссы Плиева, Солнечникова. Общая площадь - 37,4 кв.м.; Комната -18 кв.м.; Кухня- 11,2 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, на кухне новая мебель встроенная варочная панель и духовой шкаф. В комнате шкаф-купе с зеркалом, сплит-система. Санузел совмещенный, в кафеле. Пластиковые окна. Натяжные потолки. Отопление - в каждом подъезде своя котельная. Просторная застекленная лоджия (панорамное остекление). Удобная парковка во дворе (установлен шлагбаум), круглосуточно видео наблюдение в режиме реального времени по периметру всего двора, детская и спортивная площадка. Доброжелательные соседи. Вся необходимая инфраструктура: садик во дворе, школа рядом, остановки общественного транспорта, магазины, футбольная школа им. Леонида Слуцкого Бомбонера, рядом Кардиоцентр, Перинатальный центр, ВОЛГУ, Нефтяной техникум, пять минут езды до ТЦ Акварели. В настоящее время прокладывается дорога соединяющая на прямую ЖК Родниковая Долина и вторую продольную. Взрослый собственник, чистая продажа, без долгов и обременений. Звоните покажем в удобное для Вас время! Объект 1-3 ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088227](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

