

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица 35-й Гвардейской дивизии, 13

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской дивизии, 13

2 950 000 Р

81 944Р за м²



36.00 м²

Общая

23.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1778015. Уникальное предложение на рынке недвижимости города Волгограда: продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу улица 35-й Гвардейской Дивизии, 13. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Её общая площадь составляет 36,8 кв. м, из которых 23,1 кв. м — жилая площадь, а 6,4 кв. м — кухня. Высота потолков в 3 метра придаёт пространству дополнительную вместительность и свободу. В квартире есть балкон, а окна выходят на улицу. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями гарантирует надёжность и долговечность. Центральное отопление поддерживает комфорт в холодное время года. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет доступное жильё в развитом районе города. Условия продажи: 1 собственник. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

