

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на шоссе Авиаторов, 83

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, шоссе Авиаторов, 83

2 200 000 Р

44 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

2-к квартира по адресу: Авиаторов ш, д. 83 в Дзержинском районе; Хрущевская планировка: общая 50.50 / жилая 29.20 / кухня 8.00 Комнаты: 9.5 + 19.70 метров Пластиковые окна. Эркерная оконная ниша делает зал современным и оригинальным. На полу паркет. Есть гардеробная. С квартирой бесплатно идёт капитальный кирпичный гараж во дворе дома. При продаже остается: холодильник, плита Квартира не угловая, окна выходят на улицу. В соседнем доме завершен капитальный ремонт. В нашем доме фасад уже обновлён, скоро доделают и внутренние работы. До автобусной остановки Подстанция 5 минут ходьбы. В 10 минутах гипермаркет строительных товаров Сетка и магазин Пятёрочка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: подстанция, рядом проходят улицы моторная Объект 925534

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь комнат	9.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



1	ж/д	9,8	9,8	9,8	2,75
2	ж/д	19,7	19,7	19,7	-
3	кухня	8,0	8,0	8,0	-
4	коридор	9,7	9,7	9,7	-
5	ванная	3,6	3,6	3,6	-
Итого:		50,5	50,5	29,2	21,3
балкон					2,3

