

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул. Героев Тулы, д.11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Героев Тулы, д.11

4 300 000 Р

70 840Р за м<sup>2</sup>

60.70 м<sup>2</sup>

Общая

37.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.20 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Приглашаем вас в эту замечательную трехкомнатную квартиру, которая станет идеальным домом для вашей семьи. Она расположена в теплом и надежном кирпичном доме, где вы будете чувствовать себя уютно и безопасно в любое время года. Рядом улицы: Героев Шипки, Гидростроителей, Колумба. Общая площадь - 60.7 кв.м Жилая- 37.4 кв.м Кухня- 9.2 кв.м Отличная локация — это главное преимущество. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: детский сад, школа и остановка общественного транспорта. Сама квартира подарит вам ощущение простора и покоя. Три отдельные комнаты позволяют создать личное пространство для каждого члена семьи. В квартире светло и тепло благодаря удачной планировке, большим окнам и добротным кирпичным стенам, которые прекрасно держат тепло зимой и прохладу летом. Но главная жемчужина этой квартиры — ее прекрасный вид на Волгу. Из окон открывается захватывающая дух панорама величественной реки: вы сможете наслаждаться бескрайними водными просторами, наблюдать за проплывающими кораблями и любоваться незабываемыми закатами. Этот вид каждый день дарит ощущение гармонии и свободы. Идеальное сочетание практичности, уюта и вдохновляющих видов! Объект №1-323990

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 76 45](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	37.40 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м

