

Купить квартиру за 3 210 000 рублей на ул. Хользунова, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Хользунова, д.16

3 210 000 Р

71 973Р за м²

44.60 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели , вашему вниманию уютная двухкомнатная квартира в развитом районе Краснооктябрьского района на улице Хользунова . Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. Район обладает развитой инфраструктурой: первая и вторая продольные в пешей доступности , соответственно и остановки общественного транспорта , учебные заведения (школы , гимназия № 14 , детские сады) , медицинские учреждения , а также многочисленные магазины и супермаркеты для повседневных нужд . Общая площадь квартиры составляет 44,6 кв.м, что включает в себя просторную жилую зону в 30,1 кв.м. и уютную кухню площадью 6 кв. м. Планировка практичная и удобная для комфортного проживания . Квартира находится в хорошем состоянии, полностью готова к заселению . На полу линолеум , окна пластиковые, радиаторы заменены , трубы заменены , стояк заменен , в санузле сделан ремонт и отделан плиткой . Установлены приборы учета на воду, газ и свет . Двор благоустроен, что создает приятную атмосферу для жизни . Идеальный вариант для тех, кто ищет практичное жилье в знакомом районе с полным набором необходимой инфраструктуры для комфортной жизни или коммерческих целей . Объект №1-70392

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.55 м

