

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на ул Ополченская, 276

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Ополченская, 276

9 600 000 Р

160 000Р за м²



60.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в Тракторозаводском районе по ул. Ополченская это отличный вариант для комфортной жизни в развитом районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена в ЖК Графит, на 8 этаже 17-этажного дома, общая площадь составляет 60,8 м², из которых 26 м² жилая, а кухня-гостиная впечатляет размерами 19 м². Состояние объекта отличное: на полу ламинат и керамогранит, совмещенный санузел, высокие потолки, а также современный ремонт, создающий уютную атмосферу. Район отличается удобной транспортной доступностью рядом автобусные остановки, позволяющие быстро добраться в любую часть города. В пешей доступности находятся школы, детские сады, музыкальная школа, рынки, торговые центры с кинотеатром, поликлиника и даже новый парк со стадионом. Всё необходимое для жизни магазины, места отдыха, образовательные и медицинские учреждения расположено рядом. Во дворе царит спокойная обстановка, есть детские площадки, что делает его комфортным для семей с детьми. Квартира продаётся с мебелью и техникой: кровати, шкафы, диван, кухонный гарнитур, обеденный стол, сплит-система и другие предметы интерьера остаются новым хозяевам, что позволит заселиться без лишних хлопот. Отличное расположение, благоустроенная, закрытая территория, со своей автостоянкой и готовность к проживанию ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924124](tel:+79881924124)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



