

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Коммунистическая улица, 9

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая улица, 9

11 500 000 Р

147 436Р за м²



78.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 119815237 Приглашаем к просмотру квартиры во вторичном жилье! Просторная трехкомнатная квартира в центре города Волгограда. Идеальное местоположение по локации: все виды общественного транспорта, рядом улицы Комсомольская, Пионерская, проспект Ленина, центральный парк культуры и отдыха, ж/д и автовокзал, все для работы, досуга, культуры и отдыха в пешей доступности. Дом кирпичный 1957 года постройки, Сталинской планировки, просторные подъезды, высокие потолки, большие окна в квартирах, толстые кирпичные стены, все это создает простор, тепло и много света. Квартира расположена на 2 этаже, выполнен косметический ремонт, после покупки можно воплотить любые дизайнерские идеи, три изолированные комнаты, отдельный санузел, вместительная кухня 8 метров, две кладовые которые можно использовать под гардеробные. так же будет отличным вариантом для сдачи в аренду, рядом вокзал много вузов, аренда в данном месте будет пользоваться огромным спросом. особенно отдельно по комнатам. В собственности более 5 лет, без обременений, никаких долгов и арестов, маткап не использовался. Чистая продажа, рассмотрим обмен на ул. Невской с вашей доплатой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373957](tel:+79016373957)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

