

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул 51-й Гвардейской, 46

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 51-й Гвардейской, 46

3 800 000 Р

80 851Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся тёплая и уютная 2-комнатная квартира в Дзержинском районе по ул. 51-й Гвардейской, 46. Общая площадь 46.5 кв. м. жилая 28,7 кв. м. (19,1+9,6), кухня 7,1 кв. м., расположена на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома. Имеется застеклённый балкон, комнаты изолированные, санузел раздельный. Все окна выходят во двор. Удобная и практичная планировка. Квартира в хорошем жилом состоянии. Все стены и потолки выровнены, установлены пластиковые окна, новые радиаторы, на полах линолеум, в спальном комнате ламинат, на стенах обои, деревянные межкомнатные двери, в санузле современная плитка. Установлены счётчики на воду и газ. При продаже остаётся: встроенный кухонный гарнитур, 2 сплит-системы занавески, люстры. Хорошее место для проживания! Дом расположен в хорошем месте с развитой инфраструктурой, рядом остановка городского транспорта. Тихий двор с детской площадкой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: 3 детских сада, 7 лицей, 40 школа, 2 поликлиники, сетевые магазины, остановки поблизости. Условия продажи: Квартира освобождена, никто не прописан, 1 собственник, чистая продажа. Звоните, покажем в любое удобное для вас время! В качестве оплаты возможны: -ипотека -продажа имеющейся недвижимости -наличные и безналичные расчеты. Гарантируем полное сопровождение ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Людмила](#)

Телефон: [+79053951907](tel:+79053951907)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

