

Купить квартиру за 4 170 000 рублей на ул им. Хользунова, 40

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 40

4 170 000 Р

94 773Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1839638. 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Волгоград, улица Хользунова, 40 — это отличное решение для тех, кто ценит удобство и доступность. Близость к центру города и хорошая транспортная развязка позволят вам быстро добраться до любой точки Волгограда. Общая площадь: 44 кв. м. Жилая площадь: 33,2 кв. м. Площадь кухни: 6 кв. м. Высота потолков: 2,5 м. 2 изолированные комнаты: : 16,6+16,6 кв. м. Застекленный и утепленный балкон. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём. Вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Это идеальное место для семей с детьми, а также для молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Материал перекрытий в доме: ж/б плиты. Отопление центральное. Условия продажи: 1 собственник. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Евстегнеева Александра Ильинична](#)

Телефон: [+79889595773](tel:+79889595773)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

