

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Кузнецова, 34

Волгоградская область, Волгоград, улица Кузнецова, 34

7 900 000 Р

91 860Р за м²



86.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели, представляем вашему вниманию эксклюзивный объект на рынке Волгограда! Просторная , эргономичная трехкомнатная квартира в самом сердце Краснооктябрьского района. Квартира находится на 4-ом этаже 4-х этажного дома, в доме есть полноценный технический этаж. О ДОМЕ: Дом кирпичный, 1950 года постройки. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: В шаговой доступности, остановки общественного транспорта, парк, учебные заведения, детские сады. сетевые магазины. ОБ ОБЪЕКТЕ: В квартире выполнена перепланировка (узаконена! ТРИ просторные комнаты. Большая гостиная и две отдельные спальни. Из гостиной предусмотрен выход на балкон. Санузел совмещен, кухня площадью 10 кв.м. Высота потолков 3,00 м, что создает в квартире ощущение пространства и воздуха. В квартире выполнен капитальный ремонт. Полностью заменены лаги и пол, покрытие кварц винил и керамогранит (теплый пол в прихожей), стены идеально выровнены , потолок натяжной, установлены современные межкомнатные и входная двери. При продаже в квартире останется кухонный гарнитур и ДВЕ сплит системы, большие вместительные шкафы в спальне и прихожей. О СОБСТВЕННИКЕ: Один взрослый собственник. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Подходит для покупки в ипотеку. Обременений и других ограничений нет.. Свободная продажа. Полная сумма в договоре. Выгодные ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923891](tel:+79881923891)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

