

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул им. Рихарда Зорге, 53

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Рихарда Зорге, 53

6 800 000 Р

100 000Р за м²



68.00 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе, рядом проходят улицы Лермонтова, Репина, Промышленная, Мичурина, 39-ая Гвардейская. Дом панельный 1997 года постройки. Общая площадь 68,9 кв.м Жилая - 23,4 кв.м Кухня - гостиная -26,4 кв.м Есть две застекленные лоджии, санузел совмещен. Квартира светлая, уютная: сделана перепланировка, которая узаконена. Заменена электрика, выровнены стены, потолки, обои под покраску, на полу в коридоре и гостиной кафельная плитка. В комнатах установлена канальная система кондиционирования, благодаря своей конструкции, канальный кондиционер в квартире имеет продуктивность выше настенного, это скрытая система и видны только решетки для забора и подачи воздуха. Окна квартиры выходят во двор и на Мамаев Курган. Управление домом ТСЖ, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория, современная детская площадка, достаточно парковочных мест для автомобиля. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, остальная мебель по договоренности. Приятным бонусом является пространство рядом с квартирой, где размещается кладовая для инструмента, данное помещение закрывается на ключ, доступ посторонним не возможен. В шаговой доступности школа, остановки общественного транспорта, сетевые магазины. Квартира подходит под покупку ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810728](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	23.40 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

