

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Кузнецова, 19

Волгоградская область, Волгоград, улица Кузнецова, 19

4 200 000 Р

97 674Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Краснооктябрьском районе на улице Кузнецова. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного сталинского дома. Высота потолков в квартире соответствует стандартам сталинских домов, создавая ощущение простора и уюта. Общая площадь объекта составляет 52,5 кв.м., комната 17,8 кв.м, комната 13,4 кв.м, кухня 7,2 кв.м. Имеется кладовая. Сан.узел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Облицован современной кафельной плиткой, заменены все трубы. Квартира интересной планировки, не угловая, в хорошем состоянии, что делает её идеальным вариантом для комфортного проживания. Интерьер квартиры выполнен с использованием качественных материалов: на полу уложен линолеум, стены выравненные, обои под покраску, новые радиаторы, межкомнатные и входная двери. Заменены электропроводка. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит- система. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, а также сетевые магазины. Рядом проходят оживлённые улицы, такие как проспект Ленина и проспект Metallургов, что обеспечивает удобную транспортную доступность. К сделке готовы, собственник один. Объект 1-1-26100

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884902250](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

