

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на ул Шекснинская, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Шекснинская, 8

3 999 000 Р

133 300Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: Шекснинская ул, д. 8 в Дзержинском районе; Хрущевская планировка: общая 30.30 / жилая 17.10 / кухня 6.40  
Квартира в хорошем состоянии. Натяжные, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. Заменена система водопровода и канализации, колонка автомат. Санузел совмещенный и оснащен душевой кабиной. Комната и спальная зона разделены аркой, которые оборудованы зональным освещением. Пол застелен ламинатом во всей квартире, кроме санузла. Санузел обложен современной кафельной плиткой. В квартире встроенный шкаф-купе для хранения вещей с зеркальными дверями (комната выглядит светлее и больше визуально). Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур , кровать , диван , встроенный шкаф , душевая кабина. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Инфраструктура: дом находится в востребованном районе города, остановка общественного транспорта Следственная школа . Около дома расположено все необходимое для проживания семьи или выгодной сдачи в аренду (дом расположен сразу же за Академией Мвд). В шаговой доступности детские сады, школы и магазины, банки. Транспортная доступность в любой район города (трамвай, троллейбус и маршрутки). Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Академия ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 17.10 кв. м | Площадь комнат | 17.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



