

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на Университетский проспект, 94

Волгоградская область, Волгоград, Университетский проспект, 94

4 180 000 Р

90 870Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: Университетский пр-кт, д. 94 в Советском районе; Брежневская планировка: общая 46.00 / жилая 27.00 / кухня 6.00  
Раздельные комнаты: 16 + 11 метров Пластиковые окна. Новая входная дверь. На полу линолеум. Сделан капитальный ремонт одной комнаты ( заменена батарея, залит пол). Раздельный санузел. Есть кладовка и балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система, шкаф, комод Квартира не угловая, окна выходят на продольную. Развитая инфраструктура в шаговой доступности Волгу, Сбербанк, почта Россия, гимназия15, школа 103, детсады, сеть продовольственных магазинов. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Автомобилистов, рядом проходят улицы Университетский проспект Объект 871734

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

