

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Шефская, 86

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Шефская, 86

3 550 000 Р

114 516Р за м²



31.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: Шефская ул, д. 86 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 31.80 / жилая 16.90 / кухня 5.90 Квартира в хорошем состоянии. В квартире предчистовая отделка, стены полностью выровнены и подготовлены под обои или покраску, новый заливной пол; установлены пластиковые окна, на окнах решётки, полностью заменена проводка, радиаторы отопления, трубы .установлены приборы учета на воду и электроэнергию; новая металлическая входная дверь; новая дверь в ванную комнату; новый газовая колонка, ванная и унитаз; новые натяжные потолки во всей квартире. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, больница 7, продуктовые сетевые магазины, Волгоградский кооперативный институт, средняя школа 111, детские сады 244 и 229, детская школа искусств 8; во дворе дома детская площадка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: 7 больница, Магнит, рядом проходят улицы Казахская, Чебышева, Новосибирская Объект 808379

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

