

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Поддубного, 22

Волгоградская область, Волгоград, улица Поддубного, 22

3 200 000 Р

76 190Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1969 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,4 кв. м, жилая площадь — 29,9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам внести свои личные акценты в обстановку. Санузел совмещенный, все коммуникации в рабочем состоянии. Планировка удобная и функциональная, что создает комфортное пространство для проживания. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины и клиники, что обеспечивает комфортное проживание и быстрое решение повседневных задач. Удобная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира полностью готова к продаже, документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы решены, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, договоримся об ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393020](tel:+79019393020)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

