

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул 7-й Гвардейской, 12а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 7-й Гвардейской, 12а

14 000 000 Р

115 702Р за м²



121.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

52.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

4-к квартира по адресу: 7-й Гвардейской ул, д. 12а в Центральном районе; Элитная планировка: общая 121.00 / жилая 48.18 / кухня 52.44
Раздельные комнаты: 15.45 + 14.55 + 8.96 + 9.22 метров УНИКАЛЬНАЯ квартира с дизайнерским ремонтом в Центральном районе! Квартира в отличном состоянии. Сделан дизайнерский ремонт во всей квартире. Квартира очень светлая, уютная и просторная. Пластиковые окна, на полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Два санузла. Подвесные потолки. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: вся мебель. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Комфортная транспортная развязка. В шаговой доступности зоны отдыха, учебные, культурные и спортивные заведения, детские садики, поликлиники, магазины, 10 минут до набережной и столько же до ТЦ. Остановка 7 Гвардейская в 3 минутах ходьбы, можно добраться до любой точки города. Спокойные соседи и тихий двор. Парковка рядом с домом, проблем со свободными парковочными местами не возникает. Условия продажи: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке. Остановка: 7 Гвардейской, рядом проходят улицы Бакинская, Коммунистическая, просп. им. Ленина, Хиросимы, Пархоменко ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	52.00 кв. м		

