

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на улица Расула Гамзатова, 11

Волгоградская область, Волгоград, улица Расула Гамзатова, 11

8 450 000 Р

169 000Р за м²



50.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

К продаже квартира европейской планировки в кирпичном доме 7/9 по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, улица Расула Гамзатова, 11 (остановка общественного транспорта ТЦ Мармелад) Квартира в отличном жилом состоянии, ремонт делали для себя из дорогих материалов. Кухня-гостинная 20 кв.м. оборудована всей необходимой мебелью и техникой, просторная спальня 15 кв.м, совместный санузел с качественной сантехникой и теплым полом, оборудована вместительная гардеробная, с лоджии открывается прекрасный вид на город. Новым владельцем останется вся мебель и техника. Чистый подъезд, порядочные соседи, ответственная управляющая компания, ухоженный двор. Во дворе огражденная детская площадка, есть места для парковки. Дом удачно расположен в новом, быстро развивающемся районе, в шаговой доступности всё необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, ТЦ Мармелад, остановка общественного транспорта. В непосредственной близости: Мамаев Курган, ледовый каток, физкультурно-оздоровительный комплекс, парк для прогулок. Один взрослый собственник, чистая продажа. Соседние улицы Землячки, Покрышкина, Космонавтов, 8-й Воздушной Армии, б. 30-летия Победы, Морозова.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889708400](tel:+79889708400)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



