

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.30

4 300 000 Р

120 448Р за м²

35.70 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в современном доме, расположенная в Дзержинском районе на улице 51-й Гвардейской Дивизии. Район отличается развитой инфраструктурой, а в шаговой доступности находятся улицы Шекснинская, Ессентукская и Восточно-Казахстанская. Планировка практичная и комфортная для проживания. Санузел совмещённый. Состояние объекта хорошее: повсеместно установлены пластиковые окна, полы покрыты линолеумом, проведена качественная современная отделка. Большим преимуществом является тип дома — современный, что подразумевает благоустроенную территорию, парковочные зоны и детские площадки. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, остановки общественного транспорта и магазины, что делает жизнь в районе максимально удобной. Квартира идеально подходит для покупки как для собственного проживания, так и для инвестиций. Готова к заселению — заходи и живи! Отличный вариант для оформления ипотеки. Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время Объект №1-324183

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 03 23](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

