

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул. 8-й Воздушной Армии, д.19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 8-й Воздушной Армии, д.19

6 500 000 Р

118 830Р за м²

54.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Дзержинском районе по ул. 8 Воздушной армии 19, микрорайон "Семь ветров ". Рядом проходят улицы Симонова , Космонавтов, бульвар 30 лет Победы, Морозова. Дом панельный 1982 года постройки. Общая площадь- 54,7 кв.м Жилая- 29 кв.м Кухня -9,9 кв.м Есть лоджия и балкон !!! Площадь указана с учетом лоджии и балкона. Квартира в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, на полу ламинат. Заменена электропроводка, трубы , радиаторы отопления. Преимуществом является большая кухня.9,9 кв.м выход из которой на лоджию и балкон, с выходом из спальни, квартира разносторонняя. Балкон и лоджия утеплены, выведен свет. Установлены счетчики на воду, электричество, газ. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, сплит-система, по договоренности возможно оставить всю мебель. Отличное месторасположение: рядом Семейный парк, Сельскохозяйственная ярмарка, ТЦ " Цитрус" "Парк Хаус", все сетевые магазины, поликлиника, стоматология, отделения всех банков, маркетплейсы, Ледовый каток , Центр водных видов спорта. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, школа, гимназия, лицей , садики. Подходит под покупку в ипотеку. Объект №1-323846

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 52 78](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



