

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул. 8-й Воздушной Армии, д.19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 8-й Воздушной Армии, д.19

5 500 000 Р

108 911Р за м²

50.50 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира в Дзержинском районе Волгограда, на улице 8-й Воздушной Армии. Квартира улучшенной планировки расположена на 9 этаже девятиэтажного дома. Месторасположение отличное. Двор просторный. Умный домофон. Чистый подъезд. Общая площадь квартиры - 50,5 кв.м. Жилая - 28 кв.м. Комнаты изолированные. Кухня - 8,6 кв.м. Застеклённая лоджия. Квартира в хорошем состоянии, готовом к заселению. Окна выходят во двор. Микрорайон «Семь ветров» отличается развитой инфраструктурой и является одним из самых востребованных в городе. Два года назад произведён капитальный ремонт кровли. В шаговой доступности находятся семейный парк, торговые центры «Цитрус» и «Парк Хаус», ярмарка На 7 Ветрах, ледовый каток Новое поколение, спортивный центр Спартак-Волгоград, пункты выдачи, поликлиники, детские сады, школы и лицеи. Рядом проходят основные транспортные магистрали — улицы Симонова, Космонавтов и бульвар 30 лет Победы, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в перспективном и спокойном районе с полным набором социальных и бытовых объектов. Подходит для покупки в ипотеку. Чистая продажа, 1 взрослый собственник. Объект №1-296828

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м	Высота потолков	2.60 м



