

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул. им. маршала Еременко, д.68

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. маршала Еременко, д.68

5 900 000 Р

90 214Р за м²

65.40 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Внимание! СУПЕР выгодное предложение! Уютная и теплая 3-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме расположенная в отличном месте Краснооктябрьского района. Рядом улицы: Вершинина, Библиотечная, Репина, просп. Metallургов. Общая площадь 65,4 кв.м. Жилая площадь 43,5 кв.м. (14,8 кв.м.+ 12,4 кв.м.+ 16,3 кв.м.) Кухня 8 кв.м. Имеется три лоджии, каждая по 1,4 кв.м. Квартира очень теплая, разносторонняя с изолированными комнатами. Состояние хорошее, можно въехать и жить. Новая проводка и радиаторы. Установлены пластиковые стеклопакеты. Натяжные потолки. Раздельный санузел облицован кафельной плиткой. На кухне и в коридоре установлена система "теплый пол". Бонус для покупателя: кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, стол со стульями, три сплит-системы. При желании останутся шкафы. Отдельный тамбур на две квартиры. Чистый, тихий подъезд. Во дворе места для парковки, детская площадка и детский сад. Рядом: несколько детских садов и школ, отреставрированный парк для прогулок, продуктовый рынок, различные сетевые магазины, в том числе большой гипермаркет "Магнит". Остановки общественного транспорта. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможно использование ипотеки и материнского капитала. Объект №1-324198

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 34](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

