

Купить квартиру за 1 850 000 рублей на бульв. Энгельса, д.35

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, бульв. Энгельса, д.35

1 850 000 Р

168 182Р за м²

11.00 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная и компактная однокомнатная квартира в Красноармейском районе на бульваре Энгельса. Это отличный вариант для комфортного проживания одного человека или пары. Общая площадь квартиры составляет 11 квадратных метров, что делает ее очень экономичным решением. Жилая площадь — 8 кв.м., а кухня занимает 3 кв.м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, Состояние квартиры — хорошее, она полностью готова к заселению. Вас приятно удивит совмещенный санузел, добавляющий практичности, и надежное покрытие полов — линолеум. Все коммуникации находятся в исправном состоянии. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности вы найдете остановки общественного транспорта, магазины, супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью к основным магистралям города. Этот вариант идеально подойдет для первой покупки собственного жилья, в качестве инвестиции или для сдачи в аренду. Документы подготовлены к сделке. Не упустите прекрасную возможность приобрести недорогое и практичное жилье в одном из самых востребованных районов города, где для комфортной жизни есть всё необходимое! Объект №1-324222

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 00 81](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	8.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м		

